

Сдать торговое помещение за 240 000 рублей на улица Белинского, 139

Пензенская область, Городской округ Кузнецк, Кузнецк, улица Белинского, 139

240 000 Р в месяц

1 200Р за м² в месяц



200.00 м²

Общая

200.00 м²

Жилая

1 из 2

Этаж

Предлагаем в аренду торговое помещение площадью 266 кв. метров, расположенное на 1 этаже ТЦ Солнечный по адресу: г. Кузнецк Пензенской области, ул. Белинского, д. 2а Помещение расположено на входе в торговый центр. Ранее там располагался магазин Летуаль. Есть отдельный вход для арендаторов, который работают не по графику работы ТЦ. На 2 этаже расположен кинотеатр Глобал-кино, фитнес клуб, магазины, салон красоты, генерирующие поток клиентов и покупателей, что создаст дополнительный приток. Предусмотрена возможность размещения большой рекламной вывески, хорошо заметной с автомобильной и пешеходной дорог. Зона разгрузки товаров оборудована сбоку магазина, есть лифт. Рядом остановки общественного транспорта. Основные характеристики и преимущества магазина: - расположен в центре города; - 1 линия, 1 этаж популярного торгового центра; - высокий пешеходный и автомобильный трафик; - удобные подъездные пути; - более 350 парковочных мест - рядом остановка общественного транспорта; - оборудована удобная выгрузка товара; - специальные места для информационной вывески; - внутренняя и наружная навигация - высота потолков 3 м; - наличие всех коммуникаций; - грузовой и пассажирский лифты/эскалатор; - видеонаблюдение, охрана; - наличие офисных помещений. Подойдет под: - специализированный ...

👁 0 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869354821](tel:+79869354821)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	200.00 кв. м		

