

Купить квартиру за 2 600 000 рублей на улица Ленина, 256А

Пензенская область, Городской округ Кузнецк, Кузнецк, улица Ленина, 256А

2 600 000 Р

86 667Р за м²



30.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

В продаже просторная однокомнатная квартира, расположенная на третьем этаже дома по ул. Ленина, в самом центре города. Идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, тишину и грамотную планировку. Она станет шикарной первой квартирой или выгодным вложением в будущее ваших детей. Площадь — 30 м² + 2 м² балкон. Этаж — 3 из 5 3 квартиры на этаже широкие лестничные марши Что вам точно понравится: Кухня мечты — 7 м². Простор, где хватит места и для зоны готовки, и для полноценной обеденной группы. Жилая комната — 18 м². Удобно зонирована, легко вмещает всё необходимое для жизни и отдыха. Комната правильной формы — без потерь по метражу. Из комнаты есть выход на балкон, с которого открывается вид на сквер. Вместительный санузел - редкий случай для планировок однокомнатных квартир - это удобно, приходите на просмотр и оцените. Просторная прихожая - легко встроился большой шкаф-гардеробная для верхней одежды и обувница. Дом тёплый зимой, прохладный летом. Отличная звукоизоляция и высокий уровень комфорта Удачный 3 этаж — не слишком высоко, но и не близко к пыльной дороге. Комфортный уровень без компромиссов. Удобная локация: Дом расположен в центре города, в районе с развитой инфраструктурой: рядом магазины, остановки, школы и детские сады, парк для прогулок, два колледжа. Всё ...

👁 0 с 08.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869409289](tel:+79869409289)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



