

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на ул Ленина, 256а

Пензенская область, Городской округ Кузнецк, Кузнецк, ул Ленина, 256а

3 600 000 Р

81 818Р за м²



44.00 м²

Общая

29.40 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продам двухкомнатную квартиру 44м на первом этаже пятиэтажного дома. В квартире проведен капитальный ремонт. Полностью заменена проводка включая вводной кабель до подъездного щитка. Установлен внутриквартирный распределительный щит. Заменены окна. Стены пройдены шпатлевкой в два слоя стартовая+армирующая сетка + финишная. В санузле кафель + керамогранит(пол и примыкающая к ванне стена).Выполнена гидроизоляция с заливкой стяжки с армированием. Радиаторы отопления в зале и комнате биметалл, в кухне стальной горизонтальный четыре секции. В зимнее время очень тепло. Новая газовая плита Gefest с электроподжигом. Почти вся мебель включая кухонный гарнитур новая. На пол уложен линолеум Tarkett расцветкой под ламинат толщиной 4,4мм.Новые натяжные матовые потолки. Во дворе есть детская площадка, уложен хороший асфальт, много места для парковки. Двор тихий. Со стороны ул.Ленина есть сквер. Окна выходят на обе стороны. В шаговой доступности учебные заведения - школы и колледжи, центральный парк, стадион, площадь. У квартиры один собственник, никто не прописан, после ремонта никто не проживал. Все документы в наличии. Задолженностей по коммунальным услугам нет. Квартира полностью готова к продаже. Вся мебель и техника представленная на фото остаются.

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79085210932](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	29.40 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

